

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)
 «17» января 2008 г. № 36/08-1-0419

1	Кадастровый номер	47-01-16-29-001:0284	2	Лист № 1	3	Всего листов	5	
Общие сведения								
4	Предыдущие номера		6					
5	Наименование участка	землепользование						
7	Местоположение ориентир: п. Уткино - за пределами участка; почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Подпункт сельское поселение», пос. Уткино, участок расположен в 1,9 км на юго-восток от ориентира							
8	Категория земель							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	<i>весь</i>	-	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование /назначение/	для ведения дачного хозяйства						
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/							
11	Площадь 123800 кв. м	12	13	14				
	Сведения о правах: Собственность	Нормативная цена земли	Ставка земельного налога	Базовая ставка арендной платы				
ДНП «Долина Озер»								
16	Особые отметки: -- <i>площадь земельного участка соответствует материалам межхозяйств; - или составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу</i>							
17	Цель предоставления выписки: в соответствии с заявлением для внесения изменений в ЕГРП							
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок	18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ					
		18.2	Номера образуемых участков:					
		18.3	Номера ликвидируемых участков:					

Начальник территориального отдела по Выборгскому району

Должность

М.П.
подпись, дата

/ Максимов А.В./

Начальник филиала по Выборгскому району
 ФГУ «Земельная кадастровая палата»
 по Ленинградской области

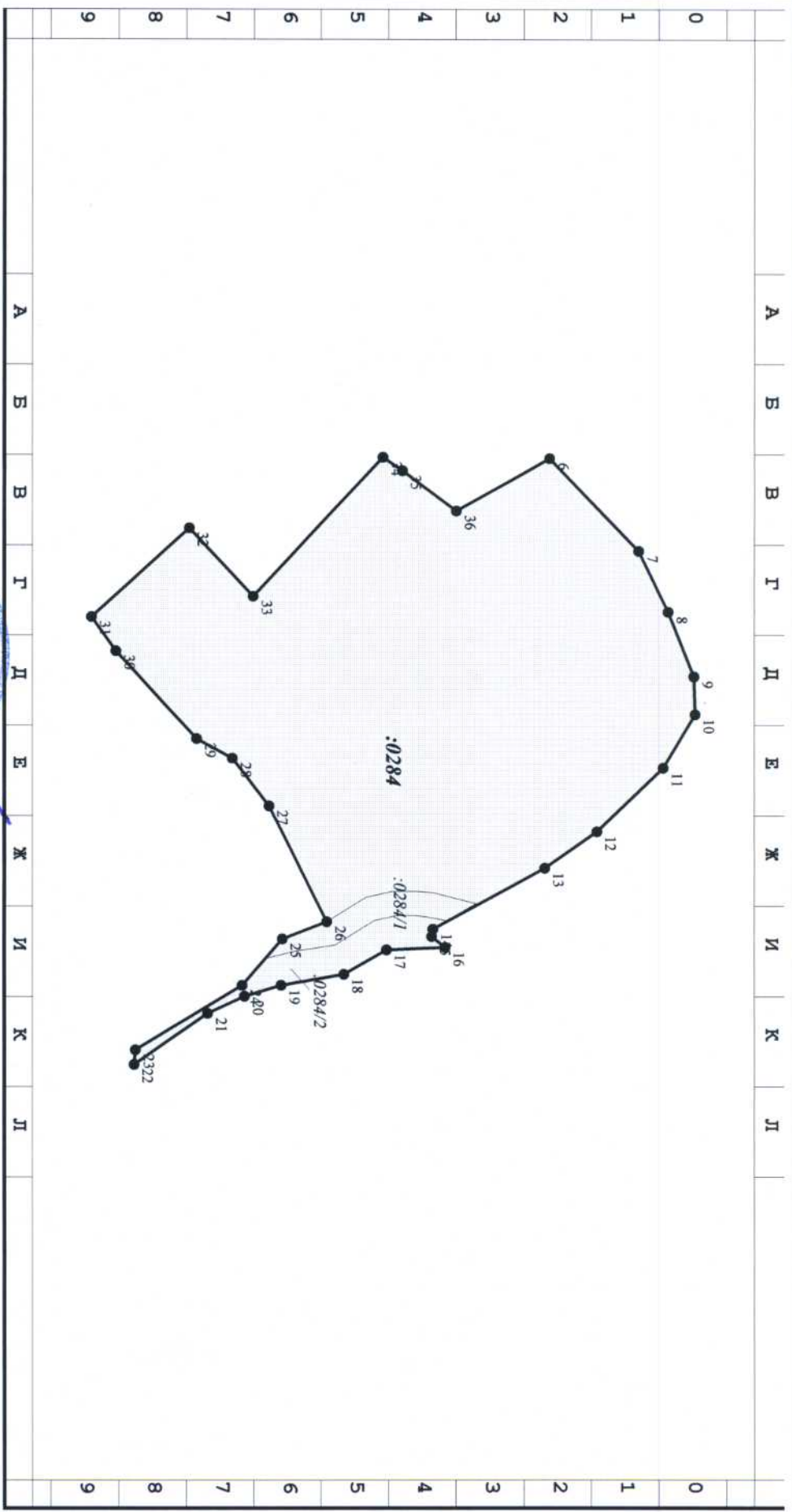
подпись, дата

/ Шпак А.А./



08.02.08

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:5000

Начальник территориального отдела по Выборгскому району

Должность



М.П.

подпись

/ Максимов А.В. /

Начальник филиала по Выборгскому району
ФГУ «Земельная кадастровая палата»
по Ленинградской области

подпись

/ Шпак А.А. /

01.02.01

1 Кадастровый номер 47:01:16-29-001:0284

2 Лист № 3

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях			Характеристика части
№ п/п	Учетный кадастровый номер части	Площадь и ед. изм.	
1	2	3	4
1	1	7907 кв.м	
2	2	4877 кв. м	Водоохранная зона озера Подгорного Прибрежная защитная полоса озера Подгорного

Начальник территориального отдела по Выборгскому району

Должность

М.П.

подпись, дата

/ Максимов А.В. /

Начальник филиала по Выборгскому району
ФГУ «Земельная кадастровая палата»
по Ленинградской области

подпись, дата

/ Штак А.А. /

08.02.09



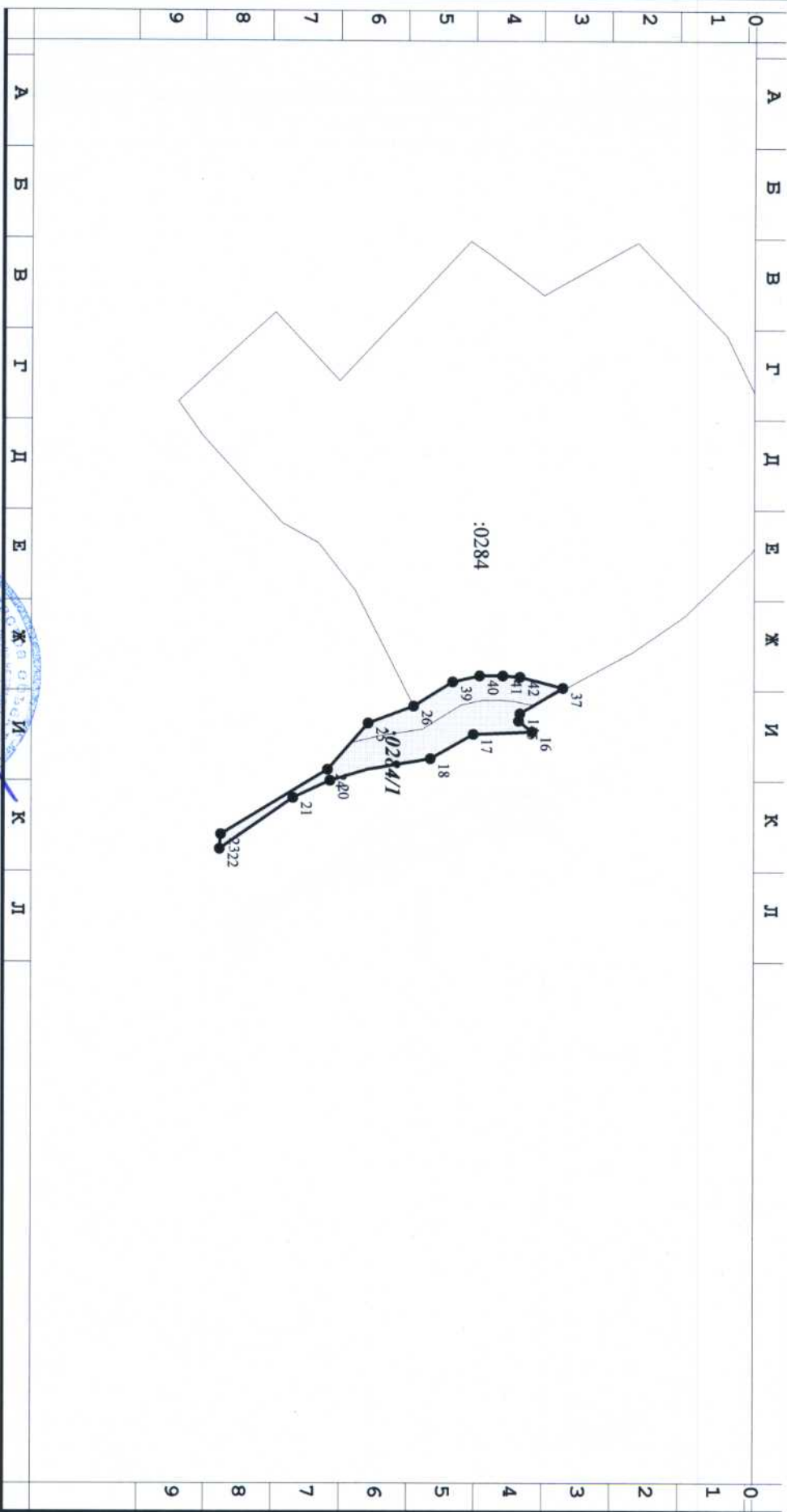
1 Кадастровый номер 47:01:16-29-001:0284

2

Лист № 4

3 План (чертеж, схема) границ части земельного участка

Учетный кадастровый номер 1



4 Масштаб 1:5000

Начальник территориального отдела по Выборгскому району

Должность



М.П. / Максимов А.В. /
 Начальник филиала по Выборгскому району
 ФГУ «Земельная кадастровая палата»
 по Ленинградской области

Шпак А.А. /

01.02.08

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 «14» августа 2009 г. № 4701/204/09-11598

В.1

1	Кадастровый номер 47:01:16-29-001:2729	2	Лист № 1	3	Всего листов 13			
Общие сведения								
4	Предьдущие номера: 47:01-00-00-000:0420	6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 02.07.2009г						
5	Единое землепользование							
7	Местоположение ориентир: п. Уткино - за пределами участка; почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение», п. Уткино, участок расположен в 400 м на восток от ориентира.							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь							
9	Разрешенное использование: для ведения дачного хозяйства							
10	Фактическое использование / характеристика деятельности/							
11	Площадь: 215000 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 46 235 750	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 215,05	14	Система координат-1947г.	
15	Сведения о правах: Особые отметки: Площадь и местоположение земельного участка соответствует материалам межевания. Паспорт изготовлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.							
17								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 47:01:16-29-001:2714, 47:01:16-29-001:2729					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела:					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 47:01-00-00-000:0420, 47:01:16-29-001:2711, 47:01:16-29-001:2712, 47:01:16-29-001:0768, 47:01:16-29-001:0770					

Начальник территориального отдела по Выборгскому району

Должность

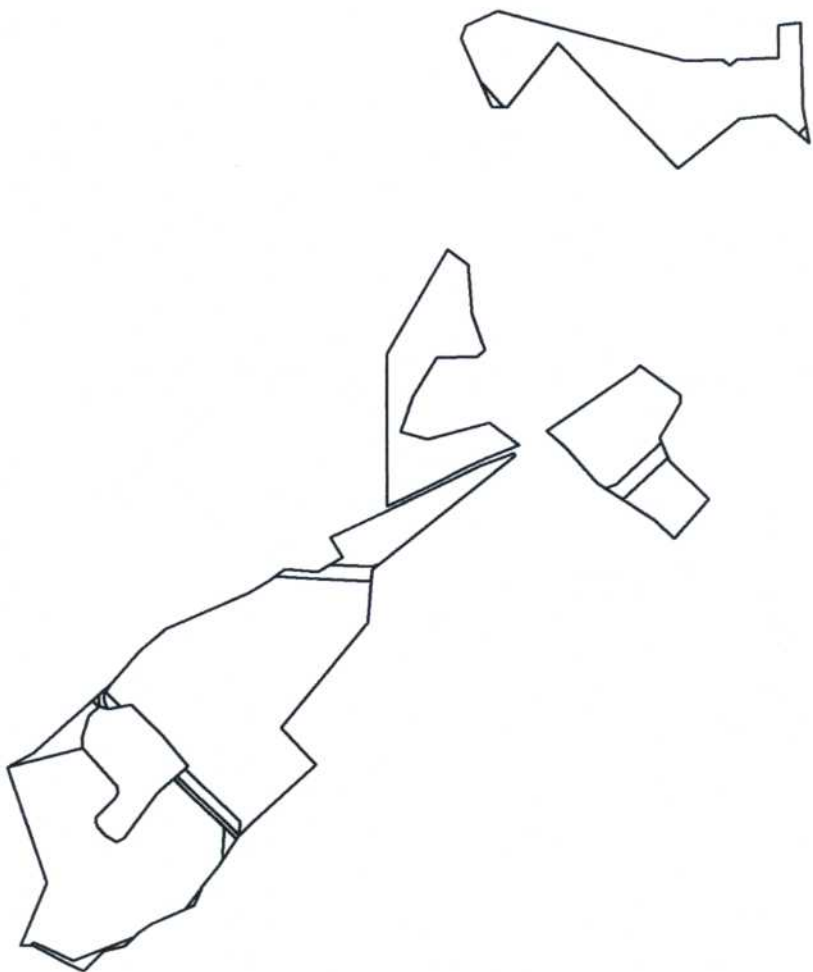
М.П.

/ А.В. Максимов /



«Ф» *объекта* 2009 г. № 4701/204/09 - *НЗЗЛ*

1	Кадастровый номер	47:01:16-29-001:2729	2	Лист № 2	3	Всего листов 13
4	План (чертеж, схема) границ земельного участка					
5	Масштаб 1:10000					



Условные знаки:

Начальник территориального отдела по Выборгскому району
(наименование должности)

МП



/А.В. Максимов/
(инициалы, фамилия)

